



Wohnen für Hilfe
gemeinsam. zuhause.

Michael Siemer

Tel.: 0159 0631 0007

Mail: wohnenfuerhilfe.bremen@gmail.com

www.netzwerk-selbsthilfe.com

Faulenstraße 31
28195 Bremen



Wohnraumangebot Bremen-Horn-Lehe

Bremen 24.02.25

Angeboten wird eine 3-Zimmer-Wohnung in der ersten Etage eines 2-Familienhauses in Bremen, Stadtteil Horn-Lehe. Die Zimmer sind etwa gleich groß und haben eine Grundfläche von jeweils ca. 20 qm, abzüglich Dachschrägen. Die Zimmer sind derzeit unmöbliert, können aber auch teilmöbliert abgegeben werden. Entsprechende Möbel sind im Haus vorhanden. In Absprache können die vorhandenen Möbel in die Zimmer gestellt werden. Über zwei Zimmer ist ein Balkon erreichbar. Die Wohnung verfügt über ein vollständig ausgestattetes Badezimmer (Dusche, Toilette, Waschtisch etc.) sowie eine Küche mit Küchenzeile (einschließlich aller notwendigen Elektrogeräte). Alle Zimmer sind über einen kleinen Flur erreichbar. Zudem sind ein kleiner Abstellraum sowie eine kleine Terrasse zur individuellen Nutzung außerhalb des Hauses vorhanden. Die Wohnung umfasst insgesamt unter Anrechnung der Dachschrägen etwa 80 qm. WLAN ist nicht vorhanden, d.h. muss ggf. selbst organisiert werden. Fahrräder können in der Garage abgestellt werden. Parkmöglichkeiten für einen Pkw sind gegeben.

Das Wohnraumangebot richtet sich ausschließlich an Studentinnen.

Die Wohnung soll an zwei Studentinnen abgegeben werden, die sich Küche, Badezimmer etc. als Wohngemeinschaft teilen. Die anfallenden Nebenkosten für Gas, Wasser, Strom etc. werden noch berechnet und sind im persönlichen Kontakt konkret abzusprechen. Angedacht sind ca. € 80,- monatlich. Ansprechpartnerin wird die Tochter der Wohnraumanbieterin sein.

Die Wohnung wird zum 01.04.25 angeboten.

Die ältere Wohnraumanbieterin bewohnt den unteren Teil des Hauses. An Unterstützungsleistungen fallen Gartenarbeiten (kleiner Garten), Hausdienste (Fegen, Mülltonnen herausstellen, Schnee fegen etc.), kleine Reparaturen, gelegentliche Erledigung von Einkäufen und/oder Begleitung sowie leichte Reinigungsarbeiten an, insbesondere die Reinigung des gemeinsam genutzten Hausflurs. Gemeinsame regelmäßige Gespräche, geselliges Miteinander, d.h. zusammensitzen und Kaffee- oder Teetrinken werden besonders gewünscht. Insofern sind Kontaktfreude, Offenheit und zur Verständigung gute Deutschkenntnisse erforderlich.

Die Universität ist mit dem Fahrrad in etwa 20 Minuten erreichbar, mit ÖPNV in weniger als 30 Minuten je nach Wahl der Linienführung. Die Haltestelle befindet sich wenige Gehminuten entfernt. Zur Hochschule in der Neustadt sind es mit dem Fahrrad knapp 40 Minuten, mit ÖPNV ca. 46 Minuten, d.h. mit Umstieg weniger als 1 Stunde.